

Ln. M. SAPPANY PILLAI,

**RICS™ B.E., M.I.E., F.I.V., MICA
and Associates**

CHARTERED ENGINEER-M/113880/9

GOVT APPROVED VALUER - C1/170/1990

APPROVED BY AXIS BANK,

BANK OF BARODA, BANK OF CEYLON

BANK OF MAHARASHTRA, CANARA BANK,

CORPORATION BANK, CATHOLIC SYRIAN BANK,

CITY UNION BANK, COSMOS BANK, DENA BANK,

ESSELS FINANCE LTD., FEDERAL BANK,

HUDCO, IOB, IOC, IFCI, JAMMU & KASHMIR, MSTC LTD.,

KOTAK MAHINDRA BANK, NATIONAL INSURANCE CO.,

KARNATAKA BANK, OBC, PUNJAB SINDH BANK, REPCO BANK,

SOUTH INDIAN BANK, SIDBI, TMB, UNITED BANK OF INDIA,

UNION BANK OF INDIA, UNITED INDIA INSURANCE CO.,

VIJAYA BANK, YES BANK, OTHER BANKS INCOME TAX DEPT ETC.

REGISTERED ENGINEER : RE/GR-I/19/04/097 ON 02.04.2019



**SERVICE ACROSS
THE NATION**

☎ Off : 044-28525589

044-28522447

Mobile : 98410-37806

: 72990 37807

E-mail : sappanypillai@yahoo.com (Per

sappanypillai@gmail.com (Off)

GST No.: 33AAVPS9528G1Z0

Pan No.: AAVPS9528G

- ★ Registered Valuer under IBBI
Regd. No. IBBI RV/05/2018/10427
- ★ Registered as Valuer under Sec. 34AB /
Sec. 34AE of the Wealth Tax Act.
- ★ Competent Person to issue
Stability Assessment by Chennai,
Kancheepuram & Tiruvallur

Ref.val/Admin-D/Stability/Pushkara public school/Tamil/PRE/Feb-62/2021

09-02-2021

STATEMENT ACCOMPANYING FORM 'A'

1. Door Number of building : M/s. PUSHKARA PUBLIC SCHOOL
No.203/9A, Iyyapa Nagar Main Road,
Thiruverkadu, Chennai-600 077.
2. Location (Street No. Ward No. : No.203/9A, Iyyapa Nagar Main Road,
Name of place, i.e. Corporation Thiruverkadu, Chennai-600 077.
Municipality, panchyat/Panchayat
Union/Township/Cantonment
3. Year of construction : 2018
4. Approximate cost of construction
as per current rates : Rs. 6 Crores.
5. Purpose for which the building is
being used or proposed to be used. : For running a School.
6. Purpose for which the building
has either to been used. : For running a school.

[Signature]
PRINCIPAL
PUSHKARA PUBLIC SCHOOL
No. 203, 9A, Iyyappa Nagar Main Road,
Thiruverkadu, Chennai - 600 077.

[Signature]
Ln. M. SAPPANY PILLAI, B.E., F.I.V.,
Regd. Valuer C1/170-1990
Chartered Engineer-M/113880/9
Regd. Engineer CMDA RE/GR-I : 94-097 On: 2-4-19
New No: 299/146, Peters Road,
Thousand Lights, Chennai - 600 086.
Phone: 044-28525589 / 28522447

[Signature]
Manager

7. Details of construction of the building (particulars) of the foundation soil, specification of the various parts under

- Foundation
- Basement
- Superstructure Floor and roof(are to be given)

Conventional Footing
Brick work in c,m
Brick work in c.m & Plastered with c.m.
School Building four Storied,

Office Building Three Storied Building RCC roof, framed structure , with brick work in CM Walls partions plastered over with CM on both sides.RCC floor & roof slabs.

Floor and roof area to be given :

School Building

Ground	-	5,162 SQ.FT
1st floor	-	5,162 SQ.FT
2 nd floor	-	5,162 SQ.FT
3 rd floor	-	<u>5,162 SQ.FT</u>
		<u>20,648 SQ.FT</u>

Office Building

Stilt floor	-	1,650 SQ.FT
1st floor	-	1,650 SQ.FT
2 nd floor	-	<u>1,250 SQ.FT</u>
		<u>4,550 SQ.FT</u>

8. Period for which licence is required: 03-04-2021 to 02-04-2024

9. Number of persons to accommodate: About 2000 Pupils

Certified that no additions or alteration has been made to the existing building or portion of a building for which this application has been made. I under take to obtain a fresh licence in case any addition or alteration is made to the existing building or portion of building. I also under take to obtain a fresh licence if the purpose of the building for which the license was granted for the use of the building of a portion of the building originally is changed or shifted subsequently

Date: 09-02-2021

Signature of the Owner of the building

[Handwritten Signature]
PRINCIPAL
PUSHKARA PUBLIC SCHOOL
No. 203, 9A, Iyyappa Nagar Main Road,
Thiruverkadu, Chennai - 600 077.

[Handwritten Signature]
Signature of Engineer



[Handwritten Signature]
Manager

FORM- B

Certified that the building of M/s. **PUSHKARA PUBLIC SCHOOL**, situated at No.203/9A, Iyyappa Nagar Main Road, Thiruverkadu, Chennai-600 077. was inspected on 03-02-2021 mentioned in the statement below. I have satisfied myself that the building structurally sound to be used as a Public Building for the purposes noted in the statement. The structural soundness of the building has been verified taking into account the loading as per the latest Indian Standards IS:895. The scope of this Stability Certificate is limited only to the structural soundness of the subject building (and no other structure in the premises) as per IS:456-1978: this does not include the eventualities caused by natural calamities like cyclone, earthquakes, high gales & storm, lightening, floods, fire etc.,

Dated: 09-02-2021



Signature of the Engineer




PRINCIPAL
PUSHKARA PUBLIC SCHOOL
No. 203, 9A, Iyyappa Nagar Main Road,
Thiruverkadu, Chennai - 600 077.


Manager

FORM 'C'

(Form of certificate of structural soundness under sub-section(4) of section 4 of the Tamil Nadu Public Building (Licensing) Act 1965 (Tamil Nadu Act 1 of 1965) Rules 1966.

I certify that I have inspected the building mentioned in the statement and furnished below its salient technic features;

1. Foundation:

- a) Depth below ground level : 6'0"
- b) Nature of soil set out in the foundation level : Sandy
- c) Pressure at foundation : 20.0 M.T./sq.m.
- d) Probable safe bearing capacity Of the statement with at foundation. : 30.0 M.T./Sq.M.

2. Superstructure

- a) Maximum stress in the most critical section
- Masonry : within the limits
- Concrete. : within the limits
- b) Nature of safe permissible Street
- Masonry : 5.00 kg/Sq.cm
- Concrete : 50.00 kg/Sq.cm

The structural soundness of the building has been verified by me reference to ISI loading standards 895 (latest version) and other relevant Indian Standard Code for practices and I declare that the building is structurally sound to be used as a public building for the purpose noted in the statement. A licence may be granted for the period from 03-04-2021 to 02-04-2024

Place: Chennai
Date: 09-02-2021



Signature of the Engineer




PRINCIPAL
PUSHKARA PUBLIC SCHOOL
No. 203, 9A, Iyyappa Nagar Main Road,
Thiruverkadu, Chennai - 600 077.


Manager

திருவள்ளூர் மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை திருமதி.எ.சுந்தரவல்லி., இ.ஆ.ப.,

ந.க.2298/2015/பி1

நாள்:13.07.2018

பொருள்: கட்டிடங்கள்: தமிழ்நாடு பொது கட்டிடங்கள் உரிமம் சட்டம்: 1965 மற்றும் விதி 1966 -திருவள்ளூர் மாவட்டம்-தனியே பயிற்சி செய்யும் பொறியாளர்கள் பெயர் பட்டியல் - திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை என்பவரின் பெயரினை கிளாஸ்-1A(Class- 1A)யில் சேர்த்து உத்தரவிடுதல் - தொடர்பாக

- படிக்க:**
1. திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை என்பவரின் மனு நாள்:10.08.2015
 2. மாவட்ட ஆட்சியர், காஞ்சிபுரம் அவர்களின் கடித எண்.ந.க40904/2013/எம்1 நாள்:28.09.2014
 3. மாவட்ட ஆட்சியர் சென்னை அவர்களின் கடித எண்.V1/11393/2014 நாள்:02.05.2017.
 4. கண்காணிப்பு பொறியாளர் (பொ.ப.து) கட்டிடம் மற்றும் பராமரிப்பு கோட்டம், சேப்பாக்கம் அவர்களின் கடித எண். No. DB/DO1/F.A Panel of Engineer 14m/2017 Dtd: 22.01.2018
 5. முதன்மை பொறியாளர் (நீர்வள ஆதார அமைப்பு) (ம) தலைமை பொறியாளர்(பொது) பொ.ப.து., சேப்பாக்கம், சென்னை அவர்களின் கடித எண். AEE/T1/AE-2/32154/2016, Dt12.03.2018, (ம) 05.06.2018

ஆணை :

சென்னை மாவட்டம், ஆயிரம் விளக்கு, பீட்டர்ஸ் ரோடு, எண்.229/146 என்ற விலாசத்தில் அலுவலக நடத்தி வரும் திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை என்பவர் திருவள்ளூர் மாவட்டத்தில் தனியே பயிற்சி செய்யும் பொறியாளர்கள் பெயர் பட்டியலில் (panel of private practicing Engineer) பெயர் சேர்க்க கோரி பார்வை 1-ல் கண்ட மனுவினை அளித்துள்ளார். இவர் ஏற்கனவே காஞ்சிபுரம் மற்றும் சென்னை மாவட்டங்களில் தனியே பயிற்சி செய்யும் பொறியாளர்கள் பெயர் பட்டியலில் தனது பெயரினை பதிவு செய்துள்ளார்.

பார்வை 2 மற்றும் 3-ல் கண்டுள்ள காஞ்சிபுரம் மற்றும் சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர்கள் முகையே மனுதாரர் திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை என்பவரினை திருவள்ளூர் மாவட்டத்தில் தனியே பயிற்சி செய்யும் பொறியாளர்கள் பெயர் பட்டியலில் கிளாஸ்-1A(Class- 1A)யில் சேர்த்திட ஆட்சேபனை இல்லையென கடிதம் அனுப்பியுள்ளனர்.

இந்நிலையில் பார்வை 4-ல் கண்ட கடிதத்தில் கண்காணிப்பு பொறியாளர் (பொ.ப.து) கட்டிடம் மற்றும் பராமரிப்பு கோட்டம், சேப்பாக்கம் அவர்கள் மேற்படி மனுதாரர் திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை என்பவர் கோரிய கிளாஸ்-1A - மதிப்பிற்கு மேற்பட்ட கட்டிட பணிகளை திருவள்ளூர் மாவட்டத்தில் மேற்கொண்டு வருவதாக தெரிவித்தும், இவரது பெயரினை திருவள்ளூர் மாவட்டத்தில் தனியே பயிற்சி செய்யும் பொறியாளர்கள் பெயர் பட்டியலில் (panel of private practicing Engineer) சேர்த்திட

PRINCIPAL
PUSHKARA PUBLIC SCHOOL
No. 203, 9A, Iyyappa Nagar Main Road,
Thiruverkadu, Chennai - 600 077.

Manager

முதன்மை பொறியாளர் (நீர்வள ஆதார அமைப்பு) (ம) தலைமை பொறியாளர்(பொது) பொ.ப.து.,
சேப்பாக்கத்தில் பரிந்துரை செய்யலாம் என தெரிவித்து கடிதம் அனுப்பியுள்ளார்.


பாடல 5-ல் கண்ட முதன்மை பொறியாளர் (நீர்வள ஆதார அமைப்பு) (ம) தலைமை
பொறியாளர்(பொது) பொ.ப.து., சேப்பாக்கம், சென்னை அவர்களின் கடிதத்தில் 519-வது பொறியாளர்
வாரிய (Board of Engineers)கூட்ட முடிவினை அனைத்து மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு அனுப்பி
வைக்கப்பட்டுள்ளதின் அடிப்படையில் சென்னை மாவட்டம், ஆயிரம் விளக்கு, பீட்டர்ஸ் ரோடு ,
எண்.229/146 என்ற விலாசத்தை சார்ந்த திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை (பிறந்த நாள் 25.03.1951)
என்பவரின் பெயரினை திருவள்ளூர் மாவட்டத்தில் தனியே பயிற்சி செய்யும் பொறியாளர்கள் பெயர்
பட்டியலில் (panel of private practicing Engineer) சேர்த்திட ஏற்பளிக்கப்பட்டுள்ளது
(Approval has been accorded) என தெரிவித்து கடிதம் அனுப்பியுள்ளார்.

இந்த நிலையில் 519-வது பொறியாளர் வாரிய (Board of Engineers)கூட்ட முடிவின்படியும்,
மற்றும் பாடல 5-ல் கண்ட முதன்மை பொறியாளர் (நீர்வள ஆதார அமைப்பு) (ம) தலைமை
பொறியாளர்(பொது) பொ.ப.து., சேப்பாக்கம் அவர்களின் ஏற்பளிப்பின் படியும் (கடிதம் மூலம்) , சென்னை
மாவட்டம், ஆயிரம் விளக்கு, பீட்டர்ஸ் ரோடு, எண்.229/146 என்ற விலாசத்தை சார்ந்த
திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை (பிறந்த நாள் 25.03.1951) என்பவரின் பெயரினை திருவள்ளூர் மாவட்டத்தில்
தனியே பயிற்சி செய்யும் பொறியாளர்கள் பெயர் பட்டியலில் (panel of private practicing
Engineer)கிளாஸ்-1A(Class- 1A)யில் (அரசாணை நிலை எண். 43 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும்
குடிநீர் வழங்கல்.(MA4)குறை நாள்: 17.02.2011 என்பது கட்டிட மதிப்பு ரூ.50 இலட்சங்களுக்கு மேல்)
சேர்த்து அபிநாடு பொது கட்டிடங்கள் (உரிமம்) சட்டம்: 1965 மற்றும் விதி 1966-ன் கீழ்
வரையறுக்கப்பட்டுள்ள விதிகளை பின்பற்றி கட்டிட உறுதிச் சான்று (Structural soundness
certificate) வழங்கும் பொருட்டு திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை என்பவரின் பெயரினை திருவள்ளூர்
மாவட்ட தனியே பயிற்சி செய்யும் பொறியாளர்கள் பெயர் பட்டியலில் (panel of private practicing
Engineer)கிளாஸ்-1A(Class- 1A)யில் சேர்த்து உத்தரவிடப்படுகிறது.

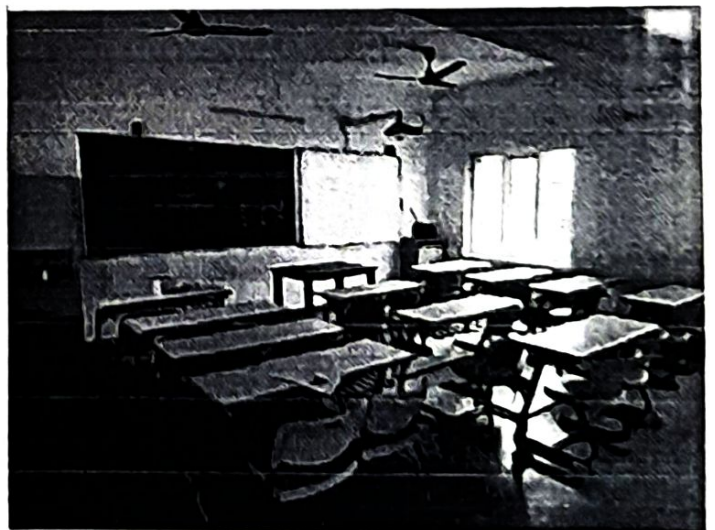
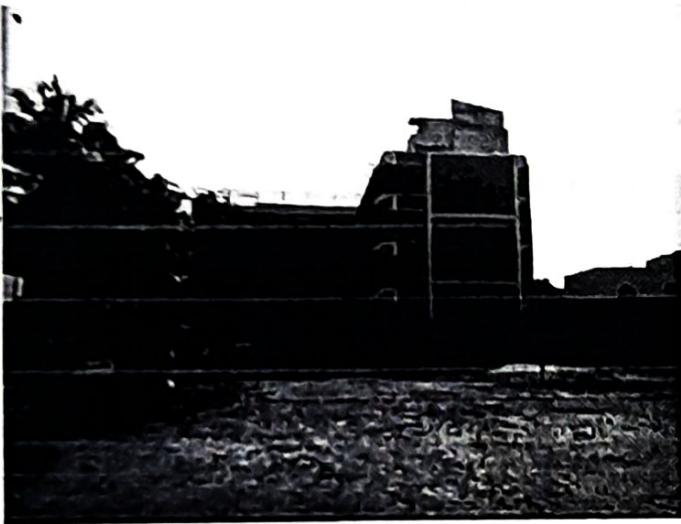
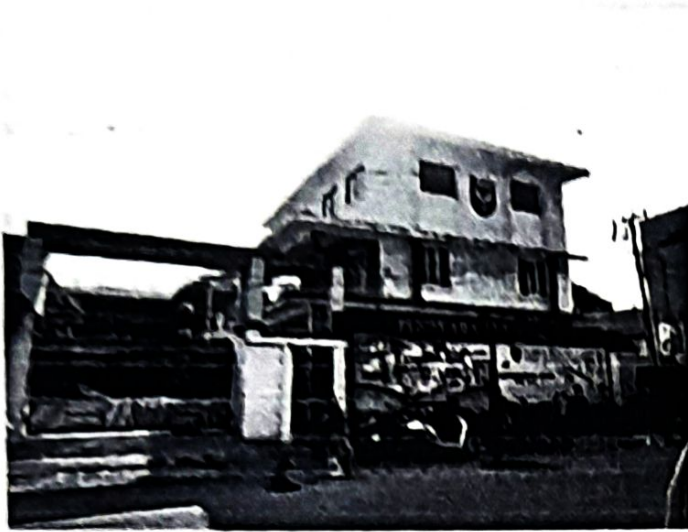
✓பெறுநர்:
திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை,
எண்.229/146, பீட்டர்ஸ் ரோடு,
ஆயிரம் விளக்கு, சென்னை மாவட்டம்.

நகல் :

1. முதன்மை பொறியாளர் (நீர்வள ஆதார அமைப்பு)
(ம) தலைமை பொறியாளர்(பொது)
பொதுப்பணித்துறை, சேப்பாக்கம், சென்னை-5.
2. கண்ணிப்பு பொறியாளர் (பொதுப்பணித்துறை) கட்டிடம் மற்றும்
பராமரிப்பு கோட்டம், சேப்பாக்கம், சென்னை-5.


PRINCIPAL
PUSHKARA PUBLIC SCHOOL
No. 203, 9A, Iyyappa Nagar, Main Road,
Thiruverkadu, Chennai - 600 077.


Manager



L. S. S. S.
PRINCIPAL
PUSHKARA PUBLIC SCHOOL
 No. 203, 9A, Iyyappa Nagar Main Road,
 Thiruverkadu, Chennai - 600 077.



eyx.k
Managers

FORM D

Form of Licence under sub section (1) of Section 6 of the Tamil Nadu Public Building (licensing) 18 of Act 1983) Tamil Nadu Act 1983 reference to in rule 6 of the Tamil Nadu Public Building (Licensing Rule 1966)

Licence No. 38/2018

Licence Public Building

Fee: Rs.1000/- Challan No 9 dt. 31.03.2021

K Dis. 1646/2021/ A1

Licence is hereby granted to the Pushkara Public School, No. 203/9A, Iyyapa Nagar Main Road, Thiruverkadu, Chennai 600077 for the purpose and in respect of the Building specified in the statement below and subject to the conditions and for the period mentioned here under:

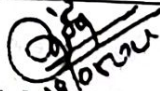
1. The period of the license shall be from 03.04.2021 to 02.04.2024
2. The building shall be needed only for the purpose of School column 2 (below)
3. The number at present to be accommodated should not exceed the number specified in column (3) below

Dated 19.05.2021


Tahsildar,
Poonamallee.

STATEMENT TO ACCOMPANY THE LICENCE

Location of the building Door No., Street No. and Name of the Place	Purpose for which Building is to be certified for use	Number of persons to be accommodated
1	2	3
Pushkara Public School, No. 203/9A, Iyyapa Nagar Main Road Thiruverkadu, Chennai 600077	School Building	2000 Pupils


Tahsildar,
Poonamallee.

To
Pushkara Public School,
No. 203/9A, Iyyapa Nagar Main Road,
Thiruverkadu, Chennai 600077.


PRINCIPAL
PUSHKARA PUBLIC SCHOOL
No. 203, 9A, Iyyappa Nagar Main Road,
Thiruverkadu, Chennai - 600 077.


Manager

FORM - E

Form of report to be made to the competent authority by inspecting authorities or officers appointed under other act under section 25 of the Madras Public Buildings Licensing Act 1965(Madras act 13 of 1965) referred to in rule 7 of the Madras Public Buildings Licensing Act 1966.

1. Name and designation of inspecting Authority or officer appointed or Having jurisdiction under any other Act or law : L.N.M.SAPPANY PILLAI.B.E
M.I.E.,F.I.V., M.I.C.A.,
Govt. Approved Valuer C1/170/1990
Regd Engineer-CMDA
New No.299/Old No.146, Peters
Road, Thousand Lights,
Chennai-86 .
- 2.Location of the building inspected
D.No., Street No. Name of the place
i.e., Municipal Corporation /
Municipality/Pancayat/Panchayat
Union /Township/Cantonment : M/s. PUSHKARA PUBLIC SCHOOL
No.203/9A, Iyyapa Nagar Main Road,
Thiruverkadu, Chennai-600 077.
3. Date of inspection : 03-02-2021
4. Purpose for which the building is used : School Purpose
5. Nature of defects noticed : Nil
6. Suggestion for rectifying defects : Not applicable
7. If in a dangerous condition
Immediate action recommended
to be taken : Not applicable

Date: 09-02-2021

Signature of Inspecting Authority/
Officer appointed or having jurisdiction

[Signature]
PRINCIPAL
PUSHKARA PUBLIC SCHOOL
No. 203, 9A, Iyyappa Nagar Main Road,
Thiruverkadu, Chennai - 600 077.



[Signature]
Manager